



## SANDY POINT ESTATE & MARINA SITE DEVELOPMENT PLAN

AREAS		AREAS		AREAS		AREAS		AREAS		AREAS		AREAS		AREAS		AREAS			
ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER	ERF No.	AREA SQMETER		
7908	605	0020	454	0054	676	0080	400	0122	409	0166	477	0190	416	0224	404	422	0292	50	
7907	374	0021	400	0056	660	0039	767	0123	536	0167	466	0191	416	0225	416	0250	339	0303	3043
7935	343	0022	361	0058	540	0020	630	0124	470	0168	420	0192	403	0226	552	0250	516	0304	0967
7939	437	0023	459	0057	624	0021	627	0125	700	0169	448	0193	398	0227	416	0251	414	0305	440
7940	477	0024	456	0059	420	0022	400	0126	395	0170	434	0194	401	0228	401	0252	336	0306	1505
7941	477	0025	553	0059	603	0023	400	0127	400	0171	423	0195	401	0229	402	0253	400	0307	4800
7942	460	0026	411	0060	414	0024	400	0128	393	0172	413	0196	401	0230	425	0254	400	0308	4443
7943	414	0027	411	0061	502	0025	411	0129	397	0173	402	0197	401	0231	436	0255	400	0309	2720
7944	449	0028	665	0062	1094	0026	411	0130	431	0174	400	0198	401	0232	420	0256	400	0310	4025
7945	527	0029	454	0058	590	0027	400	0131	406	0175	400	0199	401	0233	402	0257	395	0311	2253
7946	474	0030	515	0061	427	0028	400	0132	375	0176	400	0200	401	0234	400	0258	396	0312	3274
7947	411	0031	439	0028	474	0029	400	0133	393	0177	400	0201	396	0235	400	0259	480	0313	2672
7948	602	0032	411	0026	496	0100	547	0134	396	0178	400	0202	370	0236	397	0270	473	0314	3017
7949	402	0033	411	0027	466	0101	449	0135	395	0179	476	0203	401	0237	402	0271	440	0315	2433
8000	512	0034	537	0055	616	0102	612	0136	374	0170	390	0204	421	0238	395	0272	437	0316	79
8001	577	0035	432	0059	411	0103	400	0137	390	0171	390	0205	403	0239	416	0273	411	0317	62
8002	411	0036	419	0070	411	0104	400	0138	396	0172	399	0206	403	0240	416	0274	400	0318	56
8003	411	0037	503	0071	537	0105	400	0139	395	0173	399	0207	403	0241	416	0275	400	0319	77
8004	572	0038	436	0072	522	0106	411	0140	402	0174	399	0208	434	0242	414	0276	400	0320	78
8005	503	0039	399	0073	566	0107	411	0141	399	0175	399	0209	403	0243	419	0277	402	0321	61
8006	537	0040	450	0074	719	0108	400	0142	400	0176	399	0210	431	0244	402	0278	400	0322	137
8007	506	0041	490	0075	411	0109	400	0143	400	0177	399	0211	400	0245	397	0279	400	0323	100
8008	460	0042	505	0076	411	0110	650	0144	412	0178	399	0212	400	0246	1201	0280	400	0324	121
8009	453	0043	479	0077	400	0111	643	0145	400	0179	400	0213	400	0247	412	0281	400	0325	67
8010	616	0044	405	0078	400	0112	644	0146	411	0180	399	0214	400	0248	400	0282	399	0326	24
8011	450	0045	400	0079	483	0113	392	0147	411	0181	411	0215	403	0249	402	0283	3412		
8012	458	0046	411	0080	399	0114	392	0148	397	0182	411	0216	402	0250	403	0284	2129		
8013	502	0047	411	0081	626	0115	396	0149	419	0183	500	0217	400	0251	398	0285	1939		
8014	411	0048	723	0082	400	0116	600	0150	400	0184	708	0218	444	0252	400	0286	95		
8015	411	0049	611	0083	400	0117	509	0151	370	0185	667	0219	550	0253	400	0287	76		
8016	567	0050	600	0084	412	0118	623	0152	419	0186	399	0220	625	0254	400	0288	98		
8017	481	0051	609	0085	412	0119	492	0153	405	0187	416	0221	645	0255	400	0289	71		
8018	406	0052	411	0086	400	0120	404	0154	433	0188	411	0222	421	0256	400	0290	147		
8019	520	0053	411	0087	400	0121	404	0155	470	0189	411	0223	401	0257	417	0291	66		

**Rick Grapville Architect**  
 P.O. Box 1219,  
 Graham Bay, 7151  
 Tel 021 456 1922  
 Cell 021 650 6566  
 email: rickgrapville@shawcastle.co.za

AREAS:

- PHASE 1 RETAIL - 170 SQM
- PHASE 2 RETAIL - 170 SQM
- PHASE 3 RETAIL - 230 SQM